

**Milota község Önkormányzat Képviselőtestülete 2020. február 5-én tartott ülésének:**

- a.) jegyzőkönyve,
- b.) határozatai: 9-11.,
- c.) tárgysorozata

### **TÁRGYSOROZAT**

- 1.) Határozathozatal Milota-Tiszabecs község településrendezési tervei módosításával kapcsolatos partnerségi eljárás eredményére vonatkozó állásfoglalásról  
**Előadó:** polgármester
- 2.) Határozathozatal Milota-Tiszabecs község településrendezési tervei módosításához kapcsolódó környezetvédelmi vizsgálati eljárás lefolytatására vonatkozó állásfoglalásról  
**Előadó:** polgármester
- 3.) Egyéb kérdések

**Milota, 2020. február 5.**



*Bunna Istvánné*  
**Bunna Istvánné**  
polgármester

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** 2020. február 5-én, Milota község Önkormányzata Képviselőtestületének üléséről.

**Az ülés helye:** Milota község Önkormányzata tanácsterem.

**Jelen vannak:** Bunna Istvánné polgármester,  
Rétfalvi Róbert alpolgármester,  
Dani Sándor,  
Kondor Zoltánné,  
Nagy Katalin,  
Paládi László,  
Paládi Péter képviselők

**Tanácskozási joggal jelen van:**

Simon Blanka jegyző megbízásából: Tóth Lászlóné pénzügyi főtanácsos

Bunna Istvánné polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes és megnyitja. Ismerteti a képviselőtestülettel a napirend-tervezetet és kéri annak elfogadását.

**Napirend-tervezet:**

- 1.) Határozathozatal Milota-Tiszabecs község településrendezési tervei módosításával kapcsolatos partnerségi eljárás eredményére vonatkozó állásfoglalásról

**Előadó:** polgármester

- 2.) Határozathozatal Milota-Tiszabecs község településrendezési tervei módosításához kapcsolódó környezetvédelmi vizsgálati eljárás lefolytatására vonatkozó állásfoglalásról

**Előadó:** polgármester

- 3.) Egyéb kérdések

A képviselőtestület az ismertetett napirend-tervezettel egyhangúlag – 7 igen szavazattal – egyetértett és elfogadta.

**Napirendek tárgyalása:**

**1.)napirendi pont:**

(Szóbeli előterjesztés alapján. A határozat-tervezetet a képviselők írásban megkapták.)

Bunna Istvánné polgármester tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a Tiszabecsi kavicsbánya létesítésével összefüggésben az érintett területekre vonatkozóan a településrendezési eszközök módosításában Milota is érintett, mivel a bányához kapcsolódik egy kiszolgáló út, amely Milota község közigazgatási területét is érinti (Milota 041/1. hrsz.).

Figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 15. §-ában foglaltakra a tervek módosítását az önkormányzat Tiszabecs község Önkormányzatával közösen készítteti el, a gesztori feladatokat Tiszabecs község Önkormányzata látja el.

A településrendezési tervmódosítás kapcsán a partnerségi egyeztetés eljárás lefolytatására került, melynek során az érintett partnerektől észrevétel nem érkezett. Ennek megállapításáról szükséges határozat-hozatal.

A polgármester kéri a képviselők véleményét, hozzászólását a napirenddel kapcsolatosan.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A képviselőtestület a javaslattal egyhangúlag – 7 igen szavazattal – egyetértett és a következő határozatot hozta:

**Milota község Önkormányzat  
Képviselőtestülete  
9/2020. (II. 05.) KT  
HATÁROZATA**

- Milota -Tiszabecs községek településrendezési tervei módosításával kapcsolatos partnerségi eljárás eredményére vonatkozó állásfoglalásáról -**

**A Képviselőtestület**

1.) **Megállapítja**, hogy a milotai külterületet érintő, valamint a tiszabecsi 0136/3, 0137, 0138. hrsz-ú telkeket magában foglaló telektömbre vonatkozó településrendezési tervmódosítás civil érintettekkel (partnerekkel) történő egyeztetése a partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően **megtörtént**, melyre vonatkozóan az érintettektől **észrevétel nem érkezett**.

2.) **Felkéri** a polgármestert, hogy a határozat közzétételéről a helyben szokásos módon gondoskodjon.

**2.)napirendi pont:**

(Szóbeli előterjesztés alapján. A határozat-tervezetet a képviselők írásban megkapták.)

Bunna Istvánné polgármester az előző napirendhez kapcsolódóan tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a településrendezési eszközök módosítása kapcsán az érintett hatóságok véleménye alapján nem szükséges környezeti vizsgálat lefolytatása. Erre vonatkozóan szükséges a képviselőtestület döntése.

A polgármester kéri a képviselők véleményét, hozzászólását a napirenddel kapcsolatosan.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A képviselőtestület a javaslattal egyhangúlag – 7 igen szavazattal – egyetértett és a következő határozatot hozta:

**Milota község Önkormányzat**  
**Képviselőtestülete**  
**10/2020. (II. 05.) KT**  
**HATÁROZATA**

- **Milota-Tiszabecs község településrendezési tervei módosításához kapcsolódó környezetvédelmi vizsgálati eljárás lefolytatására vonatkozó állásfoglalásáról -**

**A Képviselőtestület**

1) Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. §-ában kapott felhatalmazás alapján eljárva - az eljárásban részt vett államigazgatási szervek véleményeinek figyelembevételével - **megállapítja**, hogy a milotai külterületet érintő, tiszabecsi 0136/3., 0137. és a 0138. hrsz- ú területen bányaterület kialakításához a **környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges**.

2) Felkéri a polgármestert, hogy a határozat közzétételéről a helyben szokásos módon gondoskodjon.

**3.)napirendi pont:**

Az egyéb kérdések között az alábbiak hangzottak el:

Bunna Istvánné polgármester Bunna Istvánné polgármester szóbeli előterjesztésként elmondja, hogy a sportcentrum az önkormányzat tulajdonában van. A sportcentrumot azonban a sportegyesület használja rendszeresen. Az egyesület az előző évekhez hasonlóan bérbe kívánja venni az a sportcentrumot, amelyet a rendeltetésének megfelelően kíván használni a bérleti szerződésben foglaltak szerint. A bérleti díj összege sportcentrum esetében a szerződés szerint bruttó 750.000 forint (1500 forint/óra).

A polgármester kéri a képviselők véleményét, hozzászólását a napirenddel kapcsolatosan.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester javasolja a sportcentrum bérbeadását az előző évek gyakorlatának megfelelően.

A képviselőtestület a javaslattal egyhangúlag - 7 igen szavazattal - egyetértett és a következő határozatot hozta:

**Milota község Önkormányzat**  
**Képviselőtestülete**  
**11/2020. (II. 05.) KT.**  
**HATÁROZATA**

**A Képviselőtestület**

1.) Bérbeadja Milota község Önkormányzata tulajdonát képező a milotai 015. helyrajzi számon nyilvántartott, sportcentrum rendeltetésű ingatlant a Milotai Sportegyesület részére a 2019. július 1. – 2019. november 30. (5 hónap) és 2020. február 1. és 2020. június 30. (5 hónap) közötti időtartamra.

A bérleti díj összegét bruttó 750.000 forint (1500 forint/óra) összegben határozza meg.

2.) Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Bunna Istvánné polgármester javasolja, hogy a nőnap ünnepség megszervezéséről a következő ülésen foglaljon állást a testület.

Paládi Péter képviselő kérdezi, hogy a tornaterem fűtésének javítása ügyében történt-e előrelépés.

Bunna Istvánné polgármester elmondja, hogy telefonon beszélt a szerelőkkel, de még nem érkezett visszajelzés ezzel kapcsolatosan.

Egyéb napirend nem volt, a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K. m. f.

**Simon Blanka jegyző  
megbízásából:**

*Bunna Istvánné*  
**Bunna Istvánné sk.  
polgármester**



*Tóth Lászlóné*  
**Tóth Lászlóné sk.  
pénzügyi főtanácsos**

Milota község Önkormányzat  
Polgármestere  
4948 Milota, Vörösmarty u. 104.  
Telefon: 44/578-002.

MIL/~~576~~-1/2020.

### MEGHÍVÓ

Milota község Önkormányzat Képviselőtestülete **2020. február 5-én (szerda) 12,30 órai kezdettel** ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Milota község Önkormányzata tanácsterem.

#### **Napirend-tervezet:**

- 1.) Határozathozatal Milota-Tiszabecs község településrendezési tervei módosításával kapcsolatos partnerségi eljárás eredményére vonatkozó állásfoglalásról  
**Előadó:** polgármester
- 2.) Határozathozatal Milota-Tiszabecs község településrendezési tervei módosításához kapcsolódó környezetvédelmi vizsgálati eljárás lefolytatására vonatkozó állásfoglalásról  
**Előadó:** polgármester
- 3.) Egyéb kérdések

Milota, 2020. január 31.



*Bunna István*  
**Bunna István**  
polgármester

## **Határozat-tervezet**

### **Milota község Önkormányzat Képviselőtestülete ...../ 2020. ( ..... ) KT HATÁROZATA**

- **Milota -Tiszabecs községek településrendezési tervei módosításával kapcsolatos partnerségi eljárás eredményére vonatkozó állásfoglalásáról -**

#### **A Képviselőtestület**

- 1.) **Megállapítja**, hogy a milotai külterületet érintő, valamint a tiszabecsi 0136/3, 0137, 0138. hrsz-ú telkeket magában foglaló telektömbre vonatkozó településrendezési tervmódosítás civil érintettekkel (partnerekkel) történő egyeztetése a partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően **megtörtént**, melyre vonatkozóan az érintettektől **észrevétel nem érkezett**.
- 2.) **Felkéri** a polgármestert, hogy a határozat közzétételéről a helyben szokásos módon gondoskodjon.

## Határozat-tervezet

### Milota község Önkormányzat Képviselőtestülete ...../2020. ( ..... ) KT HATÁROZATA

- **Milota-Tiszabecs község településrendezési tervei módosításához kapcsolódó környezetvédelmi vizsgálati eljárás lefolytatására vonatkozó állásfoglalásáról -**

#### A Képviselőtestület

- 1) Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. §-ában kapott felhatalmazás alapján eljárva - az eljárásban részt vett államigazgatási szervek véleményeinek figyelembevételével - **megállapítja**, hogy a milotai külterületet érintő, tiszabecsi 0136/3., 0137. és a 0138. hrsz- ú területen bányaterület kialakításához a **környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges**.
- 2) Felkéri a polgármestert, hogy a határozat közzétételéről a helyben szokásos módon gondoskodjon.



## **Indoklás**

A környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséhez kikértük a 2/2005 (I.11.) Korm. rendeletben meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét.

### **A beérkezett vélemények az alábbiak:**

- 1.) Szabolcs- Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.
- 2.) Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Komplex Környezetvédelmi Engedélyezési Kármentesítési és Természetvédelmi Főosztály nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.
- 3.) Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága Debrecen természetvédelmi szempontból környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
- 4.) Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az előírásainak betartása mellett nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat készítését.
- 5.) Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Népegészségügyi Osztálya nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat készítését.
- 6.) Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztálya Nyíregyháza, a módosítás célja alapján megállapította, hogy a változások termőföldet közvetlenül nem érintenek, talajvédelmi érdeket nem sértenek, talajvédelmi szempontból nem szükséges környezeti vizsgálat készítése.
- 7.) Kormányhivatal Fehérgyarmati Járási Hivatala Földhivatali Osztálya véleménye szerint a tervezett módosítás megvalósítása termőföld, mint környezeti elem igénybevitelével jár. A beruházás megkezdése előtt az érintett termőföld területek időleges, vagy végleges más célú hasznosítására vonatkozó engedélyt meg kell kérni. A környezeti vizsgálat készítését nem tartja indokoltnak.